CAMERA DI COMMERCIO
DELL'EMILIA

Estratto dal verbale della riunione della

GIUNTA

del 11/03/2024

Sono presenti i Signori:

LANDI STEFANO	- Presidente
BUIA GABRIELE	- Componente
CELLA FILIPPO	- Vice Presidente Vicario
DALL'AGLIO VITTORIO	- Vice Presidente
DOMENICHINI DARIO	- Componente
LOSI LORETTA	- Componente
ORSI MARCO	- Componente
SEZZI AZIO	- Componente

Segretario: MICHELANGELO DALLA RIVA, Segretario Generale

Assistono: ANTONIETTA CAVALLO, PAOLA FERRI – Revisori dei Conti

O M I S S I S

OGGETTO: Aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 .

LA GIUNTA
CON I POTERI DEL CONSIGLIO CAMERALE

PREMESSO che in data 12.7.2023 in esito agli adempimenti di cui al D.Lgs. 219/2016, al Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 16.2.2018 e al Decreto del Presidente della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 97 del 23.6.2023, è stata costituita , quale accorpamento tra le Camere di Parma, Piacenza e Reggio Emilia, la Camera di Commercio dell'Emilia ed i rapporti giuridici attivi e passivi delle tre camere, sono transitati nel nuovo Ente in applicazione dell'art. 3 del D.M. 16.2.2018 ;

VISTA la determinazione presidenziale d'urgenza n. 3 del 12 luglio 2023 "Avvenuta costituzione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Emilia – primi adempimenti urgenti e indifferibili per assicurare il funzionamento dell'ente" ratificata in data 28/7/2023 dalla Giunta camerale;

VISTA la determinazione presidenziale d'urgenza n. 4 del 12 luglio 2023 "Avvenuta costituzione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Emilia -

assetto organizzativo transitorio a garanzia della continuità amministrativa" ratificata in data in data 28/7/2023 dalla Giunta camerale;

VISTA la Legge 29 dicembre 1993 n. 580 recante il riordino delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica n. 254/2005 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio";

VISTA la deliberazione della Giunta camerale n. 33 del 9.10.2023 "Programma pluriennale 2023-2028 e Relazione previsionale e programmatica per l'anno 2024";

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 22 del 30.10.2023 avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto della Camera di Commercio dell'Emilia";

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 23 del 30.10.2023 di approvazione del "Programma pluriennale 2023-2028 e Relazione previsionale e programmatica per l'anno 2024";

CONSIDERATO che il Consiglio camerale nella seduta del 18.12.2023 ha approvato il preventivo 2024 con deliberazione n. 26;

PRESO ATTO che nella stessa data la Giunta camerale ha approvato il budget direzionale 2024 con deliberazione n. 94 del 18.12.2023;

VISTA la deliberazione n. 21 del 29.01.2024 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

RICHIAMATO pertanto quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del D.M. 16.2.2028 che recita: "I beni patrimoniali delle preesistenti camere di commercio sono trasferiti in applicazione del comma 1 al patrimonio della rispettiva Camera di commercio di nuova istituzione. Ai relativi atti di trasferimento si applicano le disposizioni di cui al comma 5-bis) dell'articolo 1 della legge n. 580 del 1993 e successive integrazioni e modificazioni. "

RICHIAMATA la Comunicazione di Giunta del 9.10.2023 avente ad oggetto "Conclusione degli adempimenti di volturazione dei beni immobili e mobili registrati delle tre Camere accorpate";

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 62/2023 di "Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026", nel quale è stato inserito un primo set di interventi legati a decisioni assunte dai precedenti organi in carica e volte ad incidere, in maniera significativa, sul patrimonio immobiliare delle singole Camere e finalizzate in primis a mantenere in sicurezza ed efficienza i singoli edifici di proprietà;

CONSIDERATO che è intenzione della nuova Camera di Commercio dell'Emilia programmare, attraverso una strategia di ampio respiro, significativi investimenti mirati a valorizzare gli asset patrimoniali disponibili in modo da riprendere quella funzione vitale di supporto al territorio nella sua più ampia accezione, quindi anche favorendo l'utilizzo degli edifici e degli spazi di pregio che gli stessi presentano, mettendoli a disposizione della comunità e stabilendone destinazione e funzionalità tenendo conto delle esigenze espresse dagli stakeholders;

VISTO che recenti incontri sul tema a cui hanno partecipato anche i tecnici di Tecnoservicecamere Scpa hanno permesso di prendere atto della necessità di realizzare in tempi brevi una serie di interventi aventi l'obiettivo primario di mantenere gli edifici di

proprietà funzionali rispetto alle esigenze attuali di utilizzo e in efficienza gli impianti presenti nelle sedi al fine di evitare il depauperamento delle stesse, e di avviare nel contempo un percorso finalizzato allo studio di una possibile gestione a minor impatto ambientale degli immobili nonché alla conseguente realizzazione di risparmi sui costi di gestione delle strutture;

DATO ATTO che gli interventi in questione riguarderanno

- la sede di Parma per quanto concerne
  - ✓ un intervento di revisione ed efficientamento della rete di scarico delle acque meteoriche di probabile significativo impatto sulle strutture edili esistenti a causa del particolarissimo percorso della rete all'interno dell'edificio
  - ✓ la rifunzionalizzazione degli spazi, allo scopo di realizzare una sala apposita per le riunioni del Consiglio camerale e spazi multifunzionali da locare o concedere in uso a soggetti esterni
  - ✓ l'acquisizione di una diagnosi energetica dell'edificio in vista dell'individuazione dei possibili interventi da porre in essere per ottenerne un efficientamento, nel rispetto del pregio dell'edificio e salvaguardando per quanto possibile i materiali utilizzati per la sua costruzione;
- la sede di Piacenza per l'acquisizione anche in questo caso di una diagnosi energetica per le stesse motivazioni esposte per la sede di Parma e una valutazione dell'intervento di consolidamento degli infissi;

RICHIAMATA, in relazione alla rifunzionalizzazione degli spazi della sede di Parma, la comunicazione odierna avente ad oggetto "Sede di Parma: indicazioni per la progettazione generale", finalizzata a consentire alla Giunta di definire i macro obiettivi in termini di utilizzo dell'immobile ed avviare in questo modo il percorso progettuale relativo;

RITENUTO pertanto opportuno integrare le risorse appostate nel sopra citato "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026" approvato dalla Giunta camerale con deliberazione n. 62/2023, per prevedere fin da ora risorse aggiuntive destinate a rendere possibili già in corso d'anno alcuni degli interventi sopra descritti;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21.6.2022 n. 78" recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, in vigore dall'1.4.2023 (G.U. n. 77 del 31.3.2023 – Suppl. Ordinario n. 12) che, alla parte III della Programmazione – art. 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi", al fine di raggiungere maggiori ed elevati livelli qualitativi e quantitativi nella cura dell'interesse pubblico così prevede:

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
   a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
   b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.
2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) (riconducibile ad € 150.000,00).
   I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 comma 1 lettera a) sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo

l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.

Con il sopra citato D.Lgs. 36/2023 all'allegato I.5 sono definiti con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, gli schemi tipo da utilizzare per la redazione del Programma triennale e le modalità di compilazione;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere in merito aggiornando il Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 nella parte concernente gli interventi per far fronte al degrado ed alla vetustà degli edifici e degli impianti delle sedi camerali di PR, RE e PC, integrando l'importo destinato al finanziamento delle opere in parola (300.000,00 euro) di € 300.000,00, adeguando conseguentemente le seguenti schede che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Scheda A – quadro delle risorse necessarie per la realizzazione del Programma
Scheda B – elenco delle opere incompiute
Scheda C – elenco degli immobili disponibili
Scheda D – elenco degli interventi del Programma
Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco Annuale
Scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente Programma Triennale e non riproposti e non avviati;

DATO atto che gli interventi programmati nel Piano Triennale delle opere pubbliche (interventi il cui valore stimato sia pari o superiore ad € 150.000,00) sono coerenti con gli aspetti finanziari previsti nel Bilancio di Previsione 2024/2026 e che degli incrementi previsti dal presente atto si terrà conto in sede di aggiornamento del preventivo 2024;

RITENUTO pertanto necessario, anche ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni previste dal testo vigente del D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare dall' artt. 37 oltre che per rispetto di una corretta programmazione amministrativa, procedere all'approvazione dell'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, predisposto sulla base di quanto fino ad ora analiticamente esplicitato, composto dalle schede di cui all'allegato I.5 del decreto citato 36/2023 (che ricalcano quelle precedentemente adottate D.M. 14/2018) aggiornate rispetto a quelle predisposte e pubblicate in esito ai provvedimenti precedentemente adottati dai singoli Enti, sulla base dell'accorpamento in atto delle Camere di Commercio di Parma, Reggio Emilia e Piacenza e delle decisioni programmatorie ed esecutive intervenute nel frattempo, come già ampiamente indicato sopra;

DATO ATTO che nella stesura del programma triennale è stato rispettato quanto statuito dall'art. 3 comma 10 del citato allegato I.5 del Codice, che prevede il seguente ordine di priorità da assegnare ai singoli progetti inseriti nel programma:

a) lavori di manutenzione;
b) di recupero del patrimonio esistente;
c) di completamento dei lavori già iniziati;
d) progetti definitivi o esecutivi già approvati;
e) interventi cofinanziati con fondi europei, con PNRR e PNC

CONSIDERATO che si procederà alla pubblicazione del Programma triennale dei Lavori pubblici 2024-2026 e dell'Elenco annuale 2024, come aggiornato per effetto del presente provvedimento, nelle forme previste dalla normativa di riferimento;

RICHIAMATI

- l'art. 60 del DPR 254/2005 – Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio, secondo il quale la programmazione triennale ed il suo aggiornamento annuale, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, concernente gli interventi di ristrutturazione, restauro e manutenzione degli immobili destinati a sedi ed uffici camerali, sono adottati dalla Giunta camerale con apposita deliberazione, inserita nei documenti di programmazione del Consiglio camerale;
- l'art. 5 dell'Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che dopo l'adozione (di competenza della Giunta camerale), il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e che le stazioni appaltanti diverse dalle Amministrazioni dello Stato approvano i medesimi documenti entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio o documento equivalente, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna amministrazione;

CONSIDERATO che la prossima riunione del Consiglio è prevista per il giorno 29/4/2024;

VISTO l'art. 18, comma 3 dello Statuto della Camera di commercio dell'Emilia, secondo il quale "*La Giunta delibera, in casi di urgenza, sulle materie di competenza del Consiglio. In tali casi, la deliberazione è sottoposta al Consiglio per la ratifica nella prima riunione successiva*", in conformità a quanto previsto dall'art. 14, comma 7, della L. 580/1993 che attribuisce alla Giunta la possibilità di deliberare in casi di urgenza sulle materie di competenza del Consiglio;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa della proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Patrimonio e servizi di sede;

VISTO il parere positivo espresso dal Dirigente d'Area 3 in merito al presente provvedimento;

A voti unanimi dei presenti, espressi ed accertati nei termini di legge,

DELIBERA

1. di approvare, per tutto quanto specificato in premessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 31.3.2023 n. 36 ed in particolare dell'allegato I.5, l'aggiornamento del programma dei lavori pubblici relativi al triennio 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024 composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto:
   - Allegato 1 scheda A): quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
   - Allegato 1 scheda B): elenco delle opere incompiute;
   - Allegato 1 scheda C): elenco degli immobili disponibili;
   - Allegato 1 scheda D): elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;

- Allegato 1 scheda E): lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- Allegato 1 scheda F): elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti e non avviati;

2. di disporre che i citati schemi di programma triennale e di elenco annuale siano pubblicati all'albo camerale nonché sul sito internet camerale nella sezione "Amministrazione trasparente - atti relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture" per almeno 60 giorni, dandone comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici al fine di garantire adeguata pubblicità ai contenuti del Programma così come definiti;
3. di riservarsi l'aggiornamento annuale degli schemi di cui al punto 2) così come previsto dalla vigente normativa, al fine di adattarlo ad eventuali nuove esigenze;
4. di tenere conto del presente aggiornamento del programma triennale 2024-2026 ai fini della copertura dei costi degli interventi programmati in sede di aggiornamento del bilancio di previsione del corrente anno, nonché in sede di stesura del bilancio camerale dei successivi esercizi di competenza;
5. di sottoporre la presente delibera alla ratifica del Consiglio camerale nella sua prossima riunione;
6. di assicurare al presente provvedimento immediata esecutività, in considerazione di quanto previsto dalla vigente normativa.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Michelangelo Dalla Riva)

IL PRESIDENTE
(Stefano Landi)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82 del 7.3.2005 e s.m.i.

Signed by LANDI STEFANO
20.03.2024 14:09:27 UTC

Signed by DALLA RIVA MICHELANGELO
20.03.2024 09:51:29 UTC