

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione architettonica e impiantistica del primo piano della sede Camerale di proprietà della Camera di commercio di Reggio Emilia.

CIG: 9575654FA5

CUP: H84G21000010005

Verbale n. 2 - apertura busta virtuale "A - documentazione amministrativa"

Richiamate le premesse riportate nel verbale n. 1 busta virtuale "A - documentazione amministrativa" del 14/03/2023, l'anno duemilaventitré, il giorno diciassette del mese di marzo, alle ore 10.00, previo avviso pubblicato sul Portale, si è riunito il Seggio di gara, composto da:

- dott.ssa Cristina Berni, Responsabile del procedimento;
- arch. Francesco De Ruvo, supporto al Responsabile del procedimento, soc. TecnoServiceCamere, in qualità di testimone;
- dott.ssa Valentina Scudiero, soc. TecnoServiceCamere in qualità di testimone;

per il prosieguo delle operazioni di gara, secondo quanto previsto dal bando e dal paragrafo 21.1 del disciplinare di gara.

In collegamento da remoto, ha assistito il Sig. Maurizio Ferri, in rappresentanza della società concorrente G.A. Impianti Tecnologici S.r.l., munito di delega rilasciata dal Sig. Antonio Graziani, legale rappresentante della medesima società.

Rammentato che:

- in data 14/03/2023, il Seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai primi quindici concorrenti, secondo l'ordine di arrivo sul Portale, come da verbale n. 1 in pari data che si richiama integralmente e, terminata l'analisi, ha disposto la chiusura della seduta pubblica, aggiornando i lavori a data successiva;

tutto ciò premesso:

in data odierna, il Seggio di gara ha proseguito la disamina della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti, rilevando quanto segue:

16. SCG Impianti & Costruzioni, Via Delle Industrie, 112 – 80011 Acerra (NA), P.IVA 07986711211;

- l'operatore economico ha dichiarato di aver subito l'esclusione da una procedura di gara nell'anno 2017.

Posto che la situazione emersa non comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara, rimettendo alla Stazione Appaltante l'esercizio del discrezionale apprezzamento circa

l'affidabilità dell'operatore economico, il Seggio di gara ha disposto di effettuare ulteriori approfondimenti in merito agli accadimenti indicati;

- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

17. I.C.E.E.D. S.r.l., Via L. e M. Mucci, 43 – 66100 Chieti, P.IVA 02352000695;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

18. Ingegneria e Costruzioni S.r.l., Via Luigi Settembrini, 55 – 80021 Afragola (NA), P.IVA 04733501219;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

19. EBM Energy & Building Management S.r.l., Via Campana, 268 – 80078 Pozzuoli (NA), P.IVA 05799001218;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

20. Geap S.r.l., Via Cesare Pascarella, 31 – 00153 Roma, P.IVA 05319451000;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

21. Costituendo RTI:

- **La Fenice S.r.l., Via Alcide De Gasperi, 55 – 84018 Scafati (SA), P.IVA 05316910651;**
- **Idrotermica Langella S.r.l., Via Pompei, 5 – 80041 Boscoreale (NA), P.IVA 04416120634;**

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

2

22. Sipie S.a.s., Via Di Vittorio, 307/14 - 20099 Sesto San Giovanni (MI), P.IVA 02723760969;

- la domanda di partecipazione è risultata priva della marca da bollo richiesta;
- l'operatore economico ha dichiarato la presenza di precedenti risoluzioni contrattuali risalenti all'anno 2020 e per le quali sono attualmente pendenti procedimenti giudiziari.
- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

Posto che le situazioni emerse non comportano l'automatica esclusione dalla procedura di gara:

- per l'omissione della marca da bollo, il Seggio di gara ha disposto di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio;
- per le risoluzioni contrattuali, essendo rimesso alla Stazione Appaltante l'esercizio del discrezionale apprezzamento circa l'affidabilità dell'operatore economico, il Seggio di gara ha disposto di effettuare ulteriori approfondimenti in merito agli accadimenti indicati.

23. Costituendo RTI:

- **C.F.C. Consorzio tra costruttori Società Cooperativa, Via Pansa, 55/1 - 42124 Reggio Emilia, P.IVA 00447840356;**

Per

fd

30/10

- **Elettroart 2 S.n.c. di Galassi Jonathan & C., Via Roma, 86 - 42037 Collagna (RE), P.IVA 01977410354;**

- l'operatore economico ha dichiarato la presenza di alcune annotazioni riservate presenti presso il Casellario Informativo Anac, risalenti agli anni 2018, 2017 e 2005.

Posto che le situazioni emerse non comportano l'automatica esclusione dalla procedura di gara, rimettendo alla Stazione Appaltante l'esercizio del discrezionale apprezzamento circa l'affidabilità dell'operatore economico, il Seggio di gara ha disposto di effettuare ulteriori approfondimenti in merito agli accadimenti indicati;

- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

24. Fs Costruzioni S.r.l., Via Delle Pesche, 305 - 47522 Cesena, P.IVA 04223390404;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto;

25. Costituendo RTI:

- **Medea Costruzioni Generali S.r.l., Via Sante Vincenzi, 9/Abcd - 42122 Reggio Emilia, P.IVA 02449210356;**

- **Elettronica Cmc S.r.l., Via Enzo Ferrari, 20 - 42033 Carpineti (RE), P.IVA 01659300352;**

- il DGUE non riporta alcuna indicazione nei seguenti punti:

- Parte III: "Motivi di esclusione (art. 80 del Codice)", Sez. C. "motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali", lett. b) "liquidazione coatta";

3

- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

Posto che la situazione emersa non comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara:

- per la regolarizzazione del DGUE, il Seggio di gara ha disposto di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio.

26. Quadrifoglio S.r.l., Via Gran Sasso, 16 - 20008 Bareggio (MI), P.IVA 11115620152;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto;

27. G.A. Impianti Tecnologici S.r.l., Via U. De Carolis, 25 - 81055 S. Maria C.V. (CE), P.IVA 03369380617;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto;

28. RI.CE. Costruzioni Generali S.r.l., Vico Catone, 9 - 80014 Giugliano In Campania (NA), P.IVA 03214311213;

- il DGUE non riporta tutti i riferimenti delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore economico, come risultanti da attestazione SOA;

- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

Ben

46 *folle*

Posto che la situazione emersa non comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara:

- per la regolarizzazione del DGUE, il Seggio di gara ha disposto di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio.

29. Ital Service S.r.l., Via Caduti Del Lavoro, 10 – 61032 Fano (PU), P.IVA 01477750416;

- l'operatore economico ha dichiarato la presenza di un'annotazione nel Casellario Informatico tenuto presso l'Anac per fatti risalenti all'anno 2021 e per i quali è attualmente pendente un procedimento giudiziario.

Posto che la situazione emersa non comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara, rimettendo alla Stazione Appaltante l'esercizio del discrezionale apprezzamento circa l'affidabilità dell'operatore economico, il Seggio di gara ha disposto di effettuare ulteriori approfondimenti in merito agli accadimenti indicati;

- la restante documentazione prodotta è risultata completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

30. Gidi Impianti S.r.l., Via Indro Montanelli, 88 – 00168 Roma, P.IVA 05522531002;

documentazione prodotta completa, regolare e conforme a quanto richiesto.

Alle ore 13.00, terminata l'analisi della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti indicati, il Seggio di gara ha disposto la chiusura della seduta pubblica, aggiornando i lavori a data successiva.

4

Letto, approvato e sottoscritto il presente verbale.

Cristina Berni *Berni Crista*

Francesco De Ruvo *De Ruvo*

Valentina Scudiero *Valentina Scudiero*