DATI INERENTI LE LOCAZIONI ATTIVE (ex art. 30 del D.LGS. 33/13)

	DENOMINAZIONE UFFICI O LOCALI	INDIRIZZO	CONSISTENZA mq	PROVENIENZA	CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE ANNO 2022	CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE ANNO 2023	CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2024 AL **30.6.2024**	CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2024 AL **31.12.2024**	CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2025 AL **31.12.2025**	mq LOCATI
1	Uffici e locali sede	P.za Vittoria	4.642,00	RE						
2	Locale ex BSGSP	Galleria Cavour	82,00	RE						
3	Bar con magazzino	P.za Vittoria	88 + magazzino	RE	29.114,10	31.242,48	10.575,30	15.827,34	31.797,11	134
4	Due locali galleria	Galleria Cavour	27,00	RE	17.850,49	18.790,54	**18791,88	9.621,18	19.476,31	27
5	Due locali galleria	Galleria Cavour	34,00	RE						34
6	Palazzo Scaruffi * (ammezzato)	via Crispi 3	235,00	RE						
7	Palazzo Scaruffi * (1° piano)	via Crispi 3	606,00	RE						
8	Palazzo Scaruffi * (2° piano)	via Crispi 3	359,00	RE						
9	Palazzo Affari piano terra (IREN)	P.za Vittoria	559,00	RE	66.986,11	61.970,00	31.350,00	31.538,10	31.538,10*	559 nel 2024
10	Box ACI	Via San Rocco	41,00	RE						
11	Posto auto ACI	Via San Rocco	24,00	RE						
12	Posto auto ACI	Via San Rocco	21,00	RE						
13	Immobile Mancasale	Via Filangieri	1.546,00	RE	80.004,62	85.004,38	43.101,96	43.457,58	87.322,44	1248 netti
14	Immobile di via Colombo	via C.Colombo	264,00	PC	20.122,00	20.122,00	11.799,46	11.799,46	20.303,10	252
15	Sede di Piazza Cavalli *	Piazza de Cavalli	4.677,00	PC						
16	Locali ex custode	via Verdi 2	73,00	PR						
17	Locali	via Verdi 2	154,00	PR						
18	Sede legale	via Verdi 2	9.600,00	PR						
19	Sala Borsa (locali centro agro alimentare)	strada dei Mercati	9.652,00	PR						
20	Centro agro alimenare AREA SCOPERTA	strada dei Mercati	250,00	PR						
			32.846		214.077,32	217.129,40	115.618,60	112.243,66	190.437,06	

*: immobile storico -

** Trattasi di importi comprensivi di recupero relativo ad annualità pregresse

*Contratto disdetto al 30/06/2025